

# LE DÉMEMBREMENT IMMOBILIER : UNE OPPORTUNITÉ D'OPTIMISATION FISCALE

## OBJECTIFS

- Expliquer la notion de démembrement : usufruit et nue-propriété
- En comprendre l'utilisation du point de vue fiscal

## INFORMATIONS PRATIQUES

### DATE



Mardi 15 novembre 2022

### HORAIRES

De 13h30 à 14h30

### APPROCHE PÉDAGOGIQUE

- Exposé, discussion
- Cas pratiques
- Vidéo-projection
- Remise d'un support

### TARIF

Coût inclus dans la cotisation annuelle

### CONFÉRENCIER

Intervenant E-Consult

## PROGRAMME

Définition du démembrement

Les différents types de démembrements (subi, voulu...)

Les différents types d'usufruit (viager, à durée fixe ...)

Le démembrement d'un immeuble

A quoi peut servir un démembrement ? Pendant sa détention, lors de la succession



### PUBLIC

Tout adhérent du Centre et/ou son conjoint, ainsi que tout membre correspondant.